

## بلدية لمطة



### التشخيص الفني والمالي لإعداد برنامج الاستثمار البلدي التشاركي لسنة 2020

إعداد:

السيدة المسؤول المالي: وفاء خليل حرم مليك

السيد المسؤول الفني: الأنور السويحلي

تحت إشراف:

خلية إعداد البرنامج الإستثماري التشاركي لسنة 2020

## التشخيص الفني لبلدية لمطة



### تقسيم المناطق لبلدية لمطة



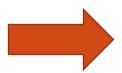
منطقة عد 2 حي القبلة



منطقة عد 1حي الناظور

منطقة عد 3 حي

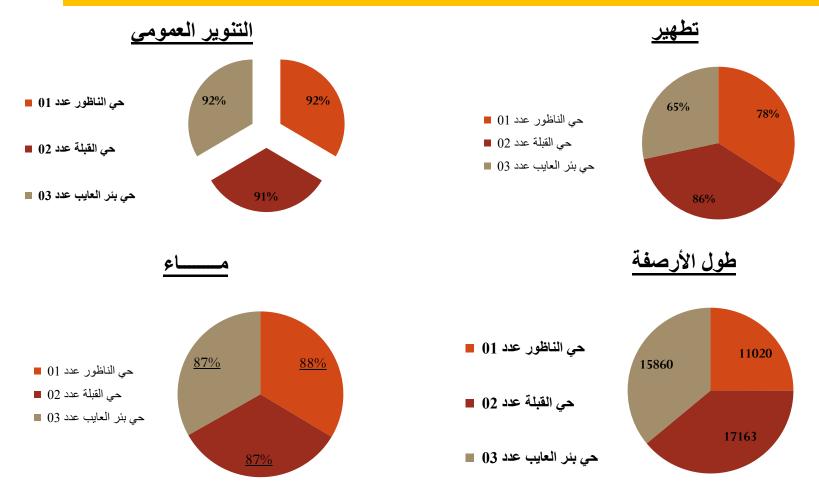
بئر العايب



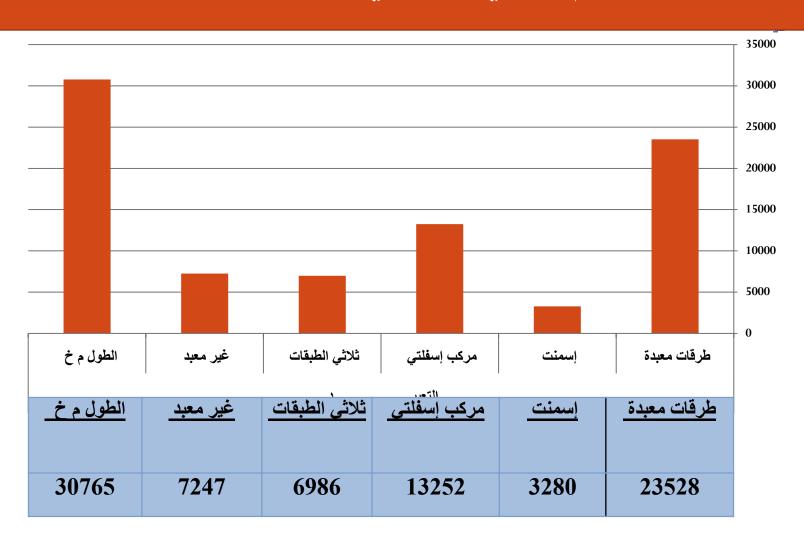
## بطاقة تشخيص لشبكة الطرقات بمنطقة عـ1+2+3ــدد (لسنة 2019)

	الشبكات					<u> </u>	التعبي			المناطق
التنوير العمومي	تطهیر	ماء	الطول	طرقات معبدة	إسمنت	مركب إسفلتي	ثلاثي الطبقات	غير معبد	الطول م خ	
92%	78%	88%	11020	6615	213	2096	4306	3208	9823	حي الناظور عدد 01
91%	86%	87%	17163	9074	2442	5528	1104	1360	10434	حي القبلة عدد 02
92%	65%	87%	15860	7829	625	5628	1576	2679	10508	حي بئر العايب عدد 03
92%	76%	87%	46378	23528	3280	13252	6986	7247	30765	المجموع

## التشخيص الجملي



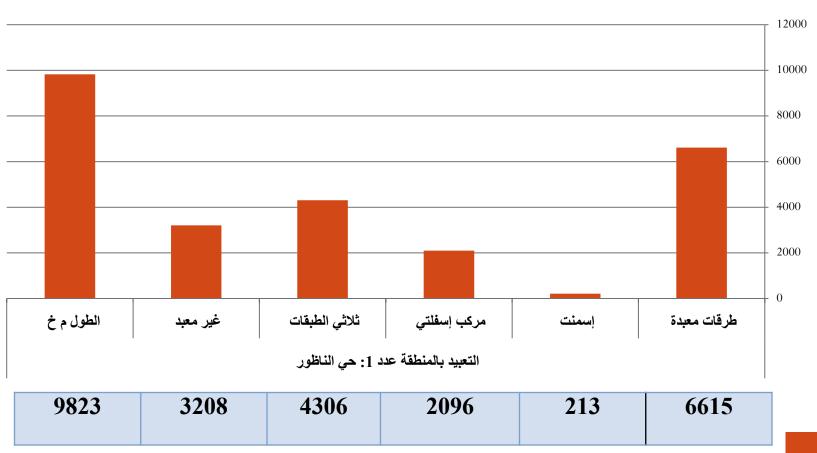
## رسم بياني إجمالي للطرقات



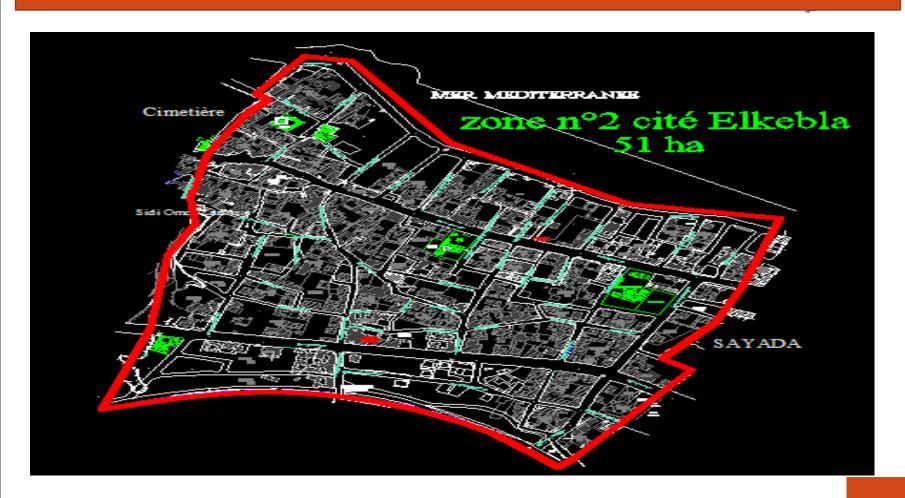
## المنطقة عدد 01 :حي الناظور



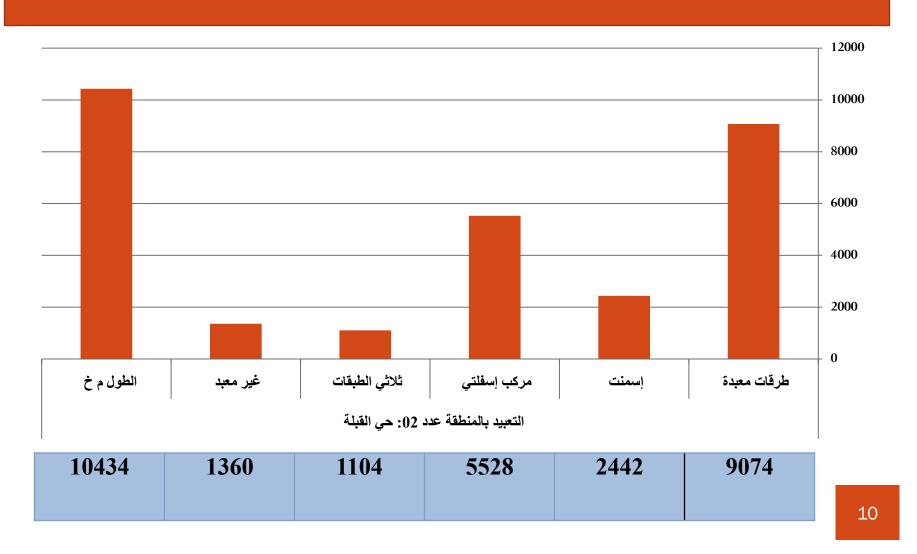
### رسم تفصيلي للطرقات بمنطقة حي الناظور



## المنطقة عدد 02 :حي القبلة



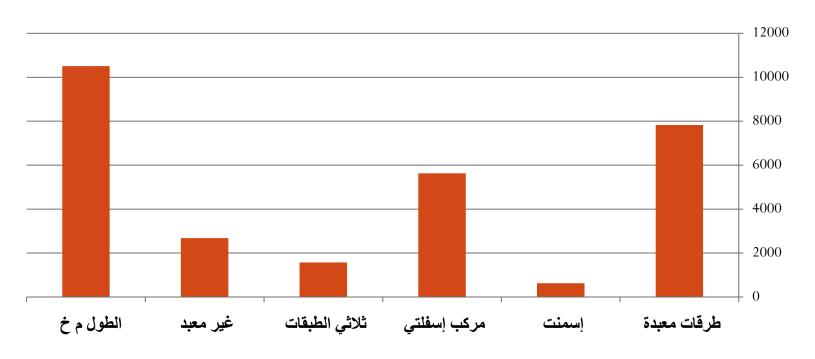
## رسم تفصيلي للطرقات بمنطقة القبلة



## المنطقة عدد 03: حي بئر العايب



## رسم تفصيلي للطرقات بمنطقة بئر العايب

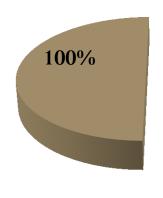


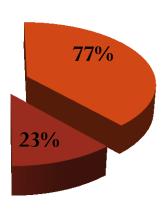
التعبيد بالمنطقة عدد 03 : حي بئر العايب						
10508	2679	1576	5628	625	7829	

# بطاقة تشخيص لشبكة الطرقات (النسب) (لسنة 2019)

شبكة المياه	شبكة التطهير	شبكة التنوير العمومي		طرقات معبدة	طرقات غير	الطول الجملي
					معبدة	للطرقات
الطول <b>22889</b> م خ	الطول <b>22435</b> م خ	عدد الفوانيس 640	الطول <b>27115</b> م خ	23518 م خ	7247 م خ	30765 م خ

- طرقات معبدة 23518 م خ ■
- طرقات غير معبدة 7247 م خ
- الطول الجملي للطرقات 30765 م خ





## شبكة الربط بالديوان الوطني للتطهير

2019

22435م.خ

2018

22024 م.خ

2017

21914 م.خ

### شبكة التنوير العمومي

2019			
عدد الفوانيس	طول الشبكة		
640 فانوس	27115 م خ		

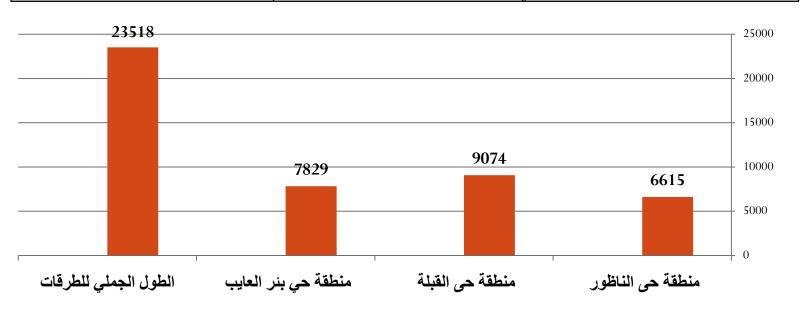
201	2018			
عدد الفوانيس	طول الشبكة			
640 فانوس	27115 م خ			

2017				
عدد الفوانيس	طول الشبكة			
616 فانوس	26715 م خ			

## التشخيص العام (1)

#### التوزيع الجملي للطرقات المعبدة

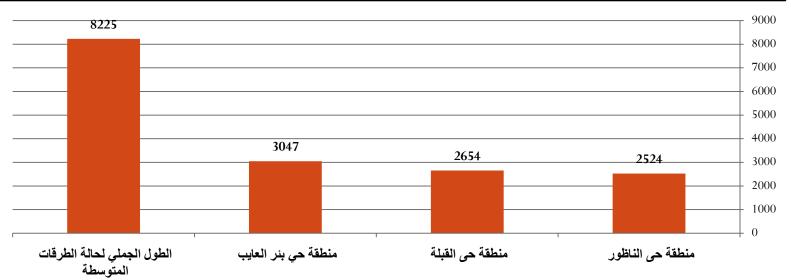
%67	منطقة حي الناظور
%87	منطقة حي القبلة
%75	منطقة حي بئر العايب
% 77	الطول الجملي للطرقات



### التشخيص العام (2)

#### التوزيع الجملي لحالة الطرقات المتوسطة

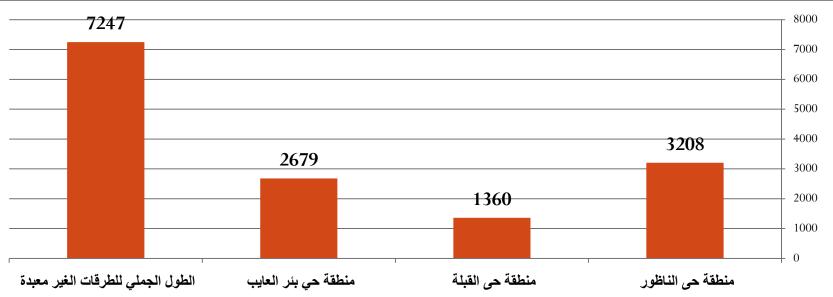
%38	منطقة حي الناظور
%29	منطقة حي القبلة
%39	منطقة حي بئر العايب
%35	الطول الجملي لحالة الطرقات المتوسطة



#### التشخيص العام (3)

التوزيع الجملي للطرقات الغير معبدة

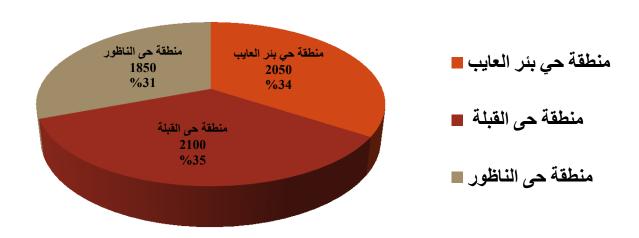
% 33	منطقة حي الناظور
%13	منطقة حي القبلة
% 25	منطقة حي بئر العايب
%77	الطول الجملي للطرقات الغير معبدة



#### توزيع السكان حسب المناطق

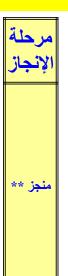
توزيع السكان حسب المناطق

1850	منطقة حي الناظور
2100	منطقة حي القبلة
2050	منطقة حي بئر العايب
6000	عدد السكان الجملي



#### المشاريع المدرجة بالبرنامج الإستثماري لسنة 2016









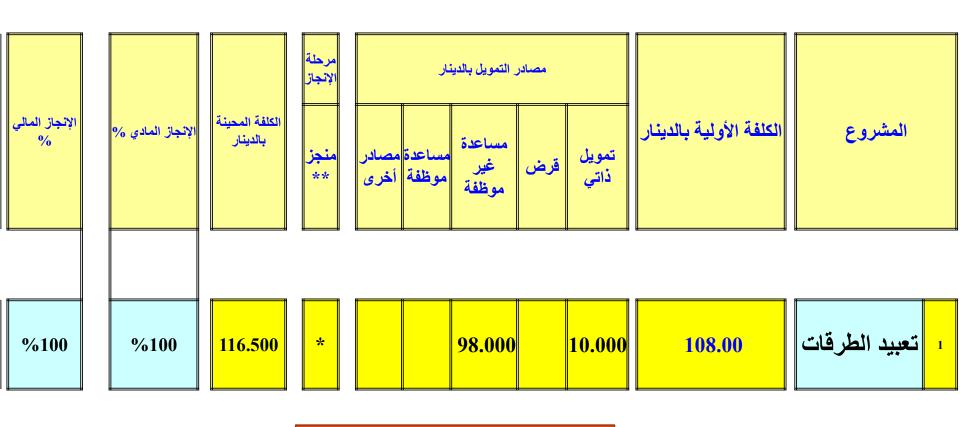
%100	%100	152.410	*
%100	%100	43.300	*

	98.000	<mark>40.000</mark>	14.410
			43.300

تعبيد الطرقات إقتناء معدات النظافة

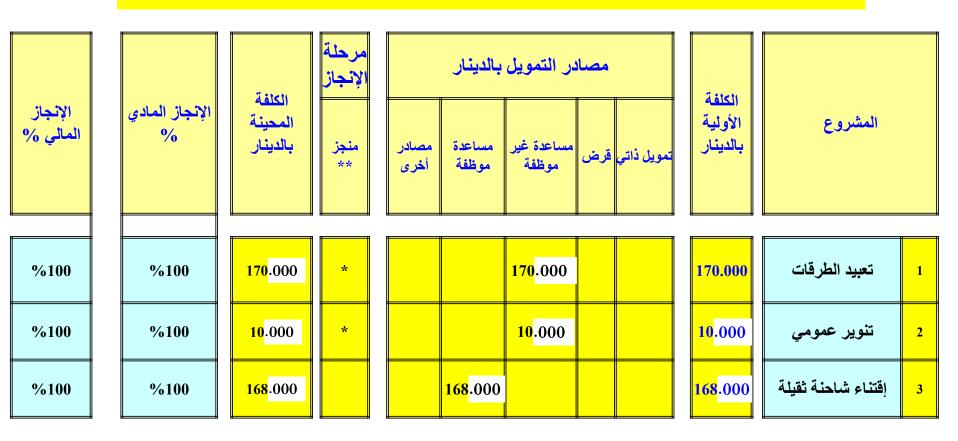
الكلفة: 195,710 أد

#### مشاريع المدرجة بالبرنامج السنوي للإستثمار لسنة 2017



الكلفة: 116,500 أد

#### مشاريع البلدية المدرجة بالبرنامج السنوي للإستثمار لسنة 2018



الكلفة: 348,000 أد

#### المشاريع المدرجة بالبرنامج السنوي للإستثمار لسنة 2019

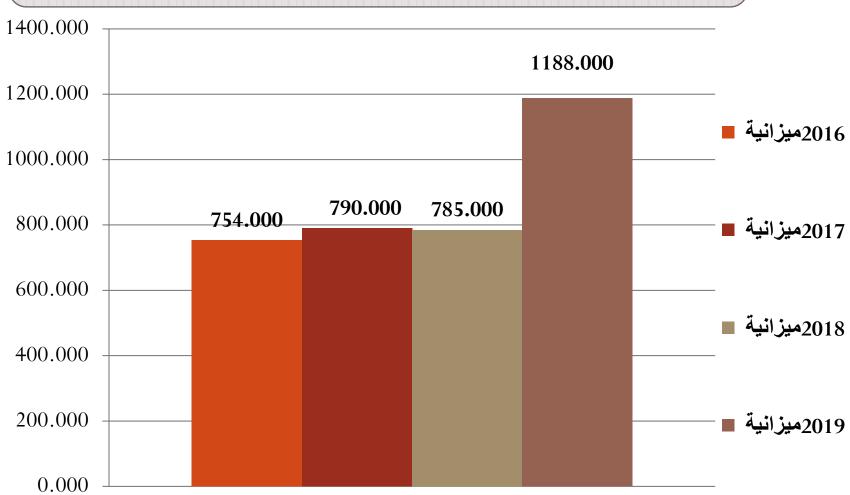
الإنجاز المالي %	الإنجاز المادي %	الكلفة المحينة باألف دينار	منجز **	جاز في طور الإنجاز	مرحلة الإن في طور الإستشارات أو طلب العروض	في طور الدراسات	مصادر اخری	لألف دينار مساعدة موظفة	التمويل بالا مساعدة غير موظفة	مصادر ا	تموی ذاتر	الكلفة الأولية ب	سنة البرمجة	المشروع	
					*				290			290	2019	تعبيد الطرقات	1
		20		*					20			20	2019	تنوير عمومي	2
		60	*	*					60			60	2019	تهيئة الملعب البلدي	3
%100	%100	15	*			X			15			15	2019	اقتناء حاويات	4
%100	%100	4	*			$\times$			9			9	2019	دراسات	5
% 0	%80		*	*		X			18			18	2019	تهيئة المسلخ البلدي	6
					*	X			7			7	2019	تجهيزات إعلامية	7
												لإنجاز	في طور ا	اريع 2018 متواصلة	مش
%100	%100	20	*			X	وزارة الشؤون المحلية	20				20	2018	إقتناء حاويات	1

الكلفة: 439,000 أد

## التشخيص المالي لبلدية لمطة



## متابعة ميزانية البلدية للثلاث سنوات الأخيرة بالدينار



#### متابعة تطور ميزانية البلدية للثلاث السنوات الأخيرة بالدينار

												1
	2019/10	0	2018			<u>2017</u>			<u>2016</u>			
نسبة التحقق	إنجازات	تقديرات	نسبة التحقق	إنجازات	تقديرات	نسبة التحقق	إنجازات	تقديرات	نسبة التحقق	إنجازات	تقديرات	
										<u></u>		موارد ع1:
%85	767.772	896.566	%82.5	672,000	815,000	%75	590,514	790,000	%85	644,324	782,814	
0/200	(21.120	200,000	0/00.0	225 220	225 202	0/100	2/7 127	267.127	0/100	1/2 254	162.274	موارد ع2:
<b>%200</b>	621.128	308.000	%99.9	235,229	235,392	%100	267.127	267.127	%100	162,274	162,274	
%91,5	1388,901	1517,183	%86.36	907,166	1050,392	%81	857.641	1057.127	<b>%85</b>	806,598	945,088	المجموع:
												نفقات ع1:
%78	651.806	841.355	%85.4	633,305	741,300	<b>%77</b>	559,984	727,953	<b>%86,4</b>	612,822	708,914	
%33	228.367	675.828	%77.5	239,663	309,092	<b>%7</b> 9	258,428	329,173	%34	80,930	236,174	نفقات ع2:
%58	880.177	1517.183		872.968	1050.392	%77.4			%73	693.751	945.088	المجموع:

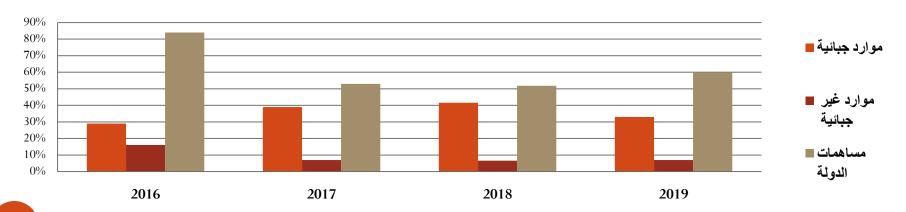
#### متابعة تطور موارد ميزانية البلدية للثلاث سنوات الأخيرة



## ميكلة موارد العنوان الأول النسب)

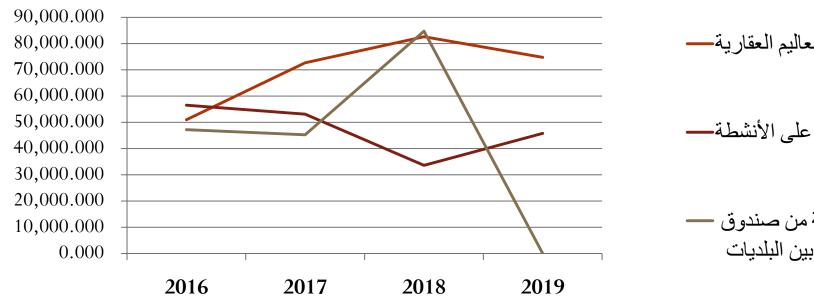
2019/10	2018	2017	2016		
				ة باريم عام م	الجزء الأوّل: المداخيل الجبائية
%33	%42	%39	<b>%29</b>	موارد جبائية	الإعتيادية
				الصنف الخامس:	
%7	<b>%</b> 7	<b>%</b> 7	<b>%16</b>	مداخيل الأملاك والكراءات	الجزء الثاني: المداخيل غير الجبائية الإعتيادية
				الصنف السادس:	, and the second
<b>%60</b>	<b>%52</b>	%53	<b>%84</b>	مساهمات الدولة	

#### هيكلة موارد العنوان الأول (النسب)



#### هيكلة الموارد الجبائية الإعتيادية (المبالغ بالمليم):

	<u>2016</u>	2017	2018	<u>2019/10</u>
معاليم العقارية	50,980.601	72,688.082	82,609.103	74,727,013
معاليم على الأنشطة	56,485.406	53,088.783	33,560.099	45,775,698
موارد المتأتية من صندوق التعاون بين البلديات	47,212.000	45,243.000	84,746.009	0,000



المعاليم العقارية-

المعاليم على الأنشطة-

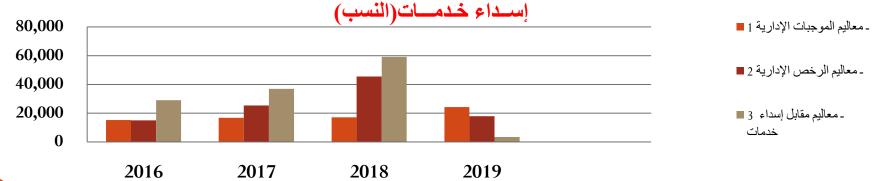
الموارد المتأتية من صندوق — التعاون بين البلديات

## هيكلة موارد الصنف الثالث: معاليم الموجبات والرخص الإدارية ومعاليم مقابل إسداء خدمات (المبالغ بالدينار)

2019/10	2018	2017	2016	
24,280	17,100	16,750	15,227	1 ـ معاليم الموجبات الإدارية
17,900	28,374	25,418	15,064	2 ـ معاليم الرخص الإدارية
3,465**	59,161	36,981	29,090	3 ـ معاليم مقابل إسداء خدمات

التعديل المبالغ المتأتية من المعلوم الإضافي على سعر التيار الكهربائي بإعتماد آلية التعديل الصندوق التعاون بين الجماعات قبل موفى السنة و المقدرة بـ23.671 أد

#### هيكلة موارد الصنف الثالث: معاليم الموجبات والرخص الإدارية ومعاليم مقابل

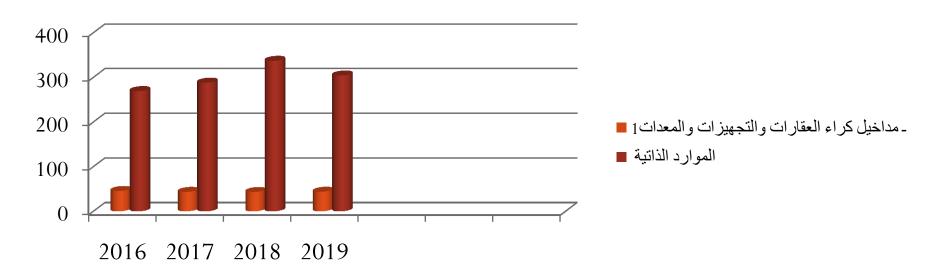


#### موارد الصنف الخامس مداخيل الملك البلدي الإعتيادية

(بالمليم) 2019 ق	ميزاني	ية 2018 (بالمليم)	ميزانې	
المقابيض المنجزة	الأستدر الت	المقابيض المنجزة	المتقدر التر	
2019/10	التقديرات	المعابيض المنجره	التقديرات	مداخیل کراء عقارات معدة
8,545.489	30,000.000	9,461.587	20,000.000	لنشاط تجاري
				مداخیل کراء عقارات معدة
12,037.999	12,000.000	12,478.077	12,000.000	لنشاط مهني
				مداخیل کراء عقارات معدة
8,042.126	10,000.000	7,884.438	10,000.000	لنشاط صناعي
				مداخیل کراء عقارت معدة
2,533.671	3,000.000	502,000	3,000.000	للسكن
			• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •	
12,315.000	23,100.000	14,217.500	20,500.000	مداخیل أخری
43,474.285	78,100.000	44,543.602	65,500.000	مجموع الصنف الخامس

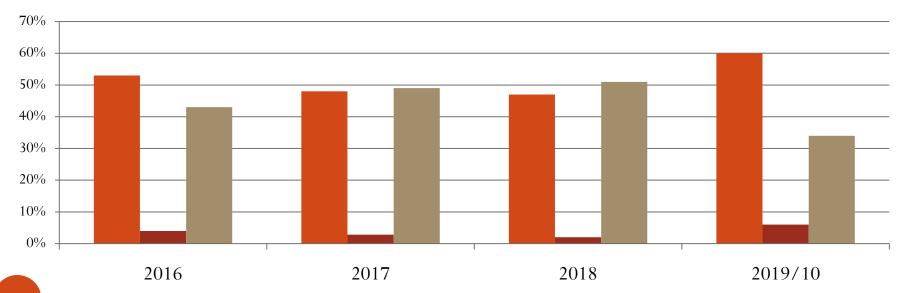
### هيكلة موارد الصنف الخامس مقارنة بالموارد الذاتية بالدينار

2019/10	2018	2017	2016	
43.475	44.543	43.139	45.130	1-مداخيل كراء العقارات والتجهيزات والمعدات
303.905	336.696	287.822	268.957	الموارد الذاتية
%14,3	%13	%15	%16.7	النسبة:

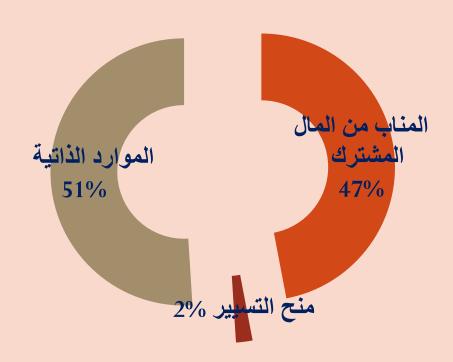


## هيكلة موارد الصنـف السادس (النسب)

2019/10	2018	2017	2016	
% 60	%47	%48	%53	المناب من المال المشترك
% 6	%2	%3	%4	منح ومساهمات مخصتصة للتسيير
%34	%51	%49	%43	موارد الذاتية للبلدية



#### نسب تبين موارد الصنف السادس والموارد الذاتية مقارنة بجملة موارد العنوان الأول لميزانية البلدية لسنة 2018





النسبة

% 6.54

% 7.14

% 16.98

#### السنة

2016 مقارنة 2015

2016 مقارنة 2016

2017 مقارنة 2018

#### مؤشرات تعبئة الموارد

<b>2018</b>	<b>2017</b>	<u>2016</u>	
<u>671.774</u>	<u>590.514</u>	644.324	مــوارد العنــوان الأوّل (بالدينار)
%51	%49	%42	المداخيل الذاتية / مداخيل العنوان الأول
%47	%51	%58	تحويلات الدولة بالعنوان الأول / مداخيل العنوان الأول
% 12	%12	%8	المعاليم على العقارات / مداخيل العنوان الأول
% 22	%21	%17	المعاليم على العقارات والأنشطة / مداخيل العنوان الأول

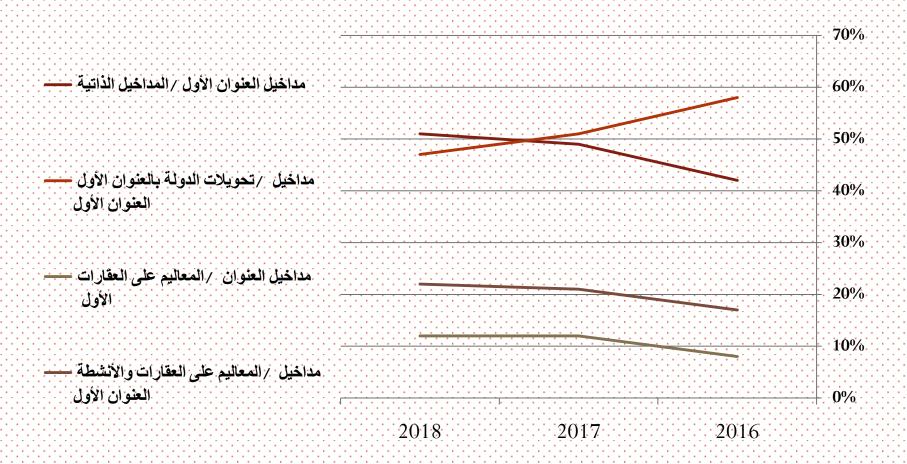
المؤشر 01: مؤشر إستقلالية البلدية عن الدولة

المؤشر 02: مؤشر مساهمة الدولة في موارد العنوان1

<u>المؤشر 03:</u>أهمية مردود المعاليم العقارية ضمن موارد ع1

المؤ<u>شر 04:</u>أهمية مردود المعاليم على العقارات و الأنشطة ضمن موارد ع1

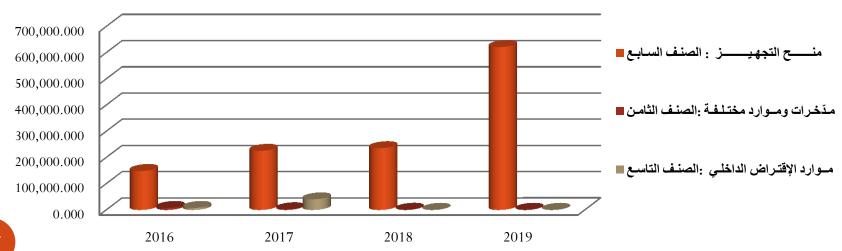
#### مؤشرات تعبئة الموارد



#### الموارد المنجزة بالعنوان الثاني للثلاث سنوات الأخيرة بالمليم

2019/10	2018	2017	2016	
621,128.503	235,239.549	225,032.490	148,103.409	الصنف السابع: منصح التجهيسز
0.000	162.763	2,094.668	7,121.673	الصنف الثامن: مدّخرات وموارد مختلفة
0.000	0.000	40,000.000	7,048.967	الصنف التاسع: موارد الإقتراض الداخلي

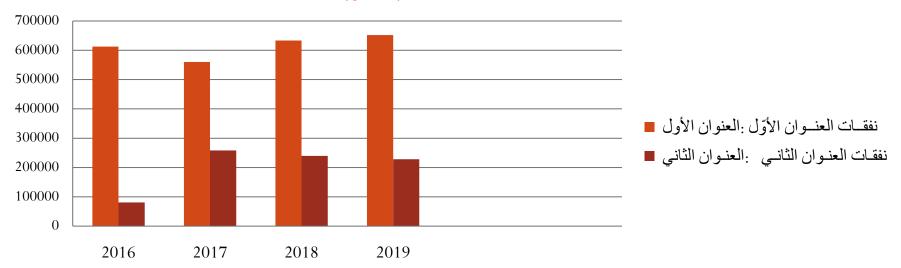
#### هيكلة موارد العنوان الثاني (جدول تفصيلي)



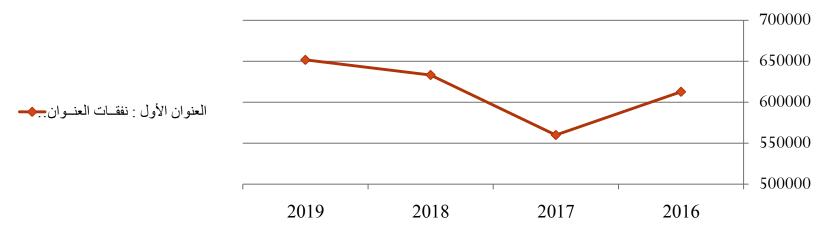
#### نفقات الميزانية

2019/10	<b>2018</b>	<u>2017</u>	2016	
651,809.590	633,305.180	559,983.760	612,822.306	نفقات العنوان الأوّل المنجزة بالمليم
228,367.837	239,663.810	258,427.960	80,929.590	نفقات العنوان الثائى المنجزة بالمليم
880,177.427	872,968.985	818,411.720	693,751.896	النفقات الجملية المنجزة بالمليم

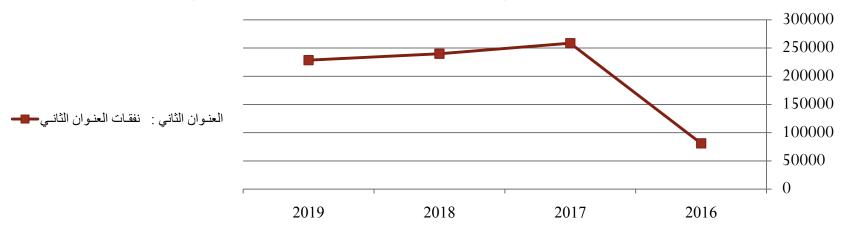
#### هيكلة النفقات البلدية (المبالغ)



#### العنوان الأول: نفقات العنوان الأول



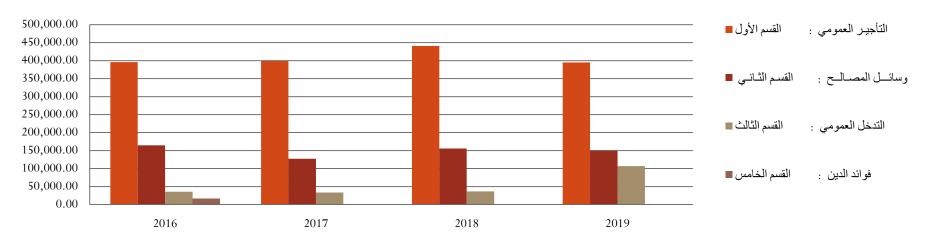
#### العنوان الثاني: نفقات العنوان الثاني



#### نفقات العنوان الأول المنجزة

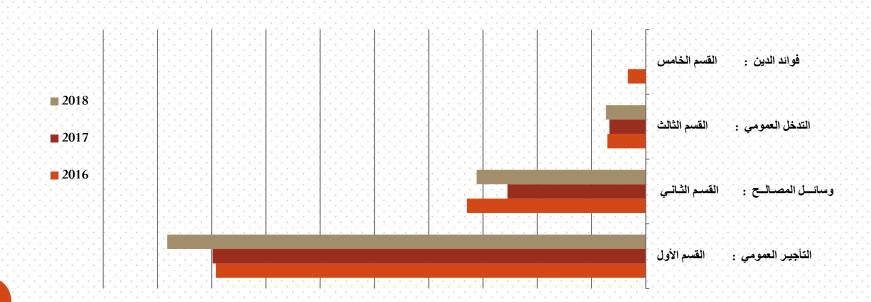
2019/10	2018	2017	2016	
394,998.318	440,999.500	399,139.480	396,123.730	القسم الأول: التأجير العمومي بالمليم
149,851.608	155,818.580	127,400.910	164,806.340	القسم الثاني: وسائسل المصالح بالمليم
106,959.664	36,656.150	33,443.370	35,368.010	القسم الثالث: التدخل العمومي بالمليم
0	0	0	16,524.22	القسم الخامس: فوائد الدين بالمليم

#### هيكلة نفقات العنوان الأول (المبالغ)



# هيكلة نفقات العنوان الأول (النسب)

2019/10	2018	2017	2016	
% 60	%69	%71	%64	القسم الأول: التأجير العمومي
% 22	%25	%23	%26	القسم الثاني: وسائل المصالح
%16	%6	%6	%7	القسم الثالث: التدخل العمومي
%0	%0	%0	%3	القسم الخامس: فوائد الدين



## إستهلاك الطاقة

#### • الكهرباء:

2019	2018	<b>2017</b>	<b>2016</b>	
102,041.190	86,626.150	99,207.490	121,978.300	قيمة المستحقا <u>ت</u> بالمليم
47,213.780	22,855.820	54,805.250	79,408.810	<u>الصرف</u> بالمليم

## • الوقود:

2019	<u>2018</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>	
				قيمة المستحقات
41,448.800	30,929.250	27,897.400	20,709.000	بالمليم
				<u>الصرف</u>
41,448.800	30,929.250	27,897.400	20,709.000	بالمليم

#### المصاريف التعهد والصيانة



- خلال سنة 2016 : 33.304 أد
  - خلال سنة 2017: 30.863 أد
  - خلال سنة 2018: 46.993 أد

التعهد والصيانة



- بالنسبة لهيكلة نفقات العنوان الأول نلاحظ أن:
- التأجير العمومي يمثل أكبر نسبة من المصاريف وتعتبر نسبة عادية بإعتبار إدماج منحة رئيس البلدية وتسوية
  الوضعيات الإدارية والمهنية للأعوان
- في المرتبة الثانية تحل وسائل المصالح التي تشمل مصاريف استهلاك الكهرباء والغاز واستهلاك الماء ومصاريف الاتصالات والاعتناء بالبنايات وتأمين وسائل النقل وتعهدها وصيانتها إضافة إلى مصاريف إقتناء الوقود.....وكل ما يتعلق بضمان جودة المرفق العام ،
- كما نلاحظ إرتفاع صاروخي في المصاريف المنجزة في القسم الثالث الخاص بالتدخل العمومي وهذا يعود بالأساس إلى إدماج الدولة لمنحة جديدة خلال سنة 2019 وهي المنحة التكميلية الظرفية لفائدة أعوان الدولة والمؤسسات ذات الصبغة الإدارية ، إضافة إلى صرف منح اجتماعية لفائدة أعوان البلدية والتزام الإدارة بخلاص منحة المغادرة الإختيارية الطوعية لعدد 20 أعوان والبالغة حوالي 53.000 أد .

#### هيكلة نفقات العنوان الثاني (النسب)

<u>2018</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>	
% 100	%100	%63	جزء الثالث: نفقات التنمية (المنجزة)
% 0	% 0	% 37	الجزء االرابع: تسديد أصل الدين ( المنجز )

### مخطط تطهير الديون

الملاحظات	برنامج تطهير الديون				المبالغ الجملية المستحقة (1)+(1)	المستحقات الجديدة خلال السنة 2018 (2)	201 وما قبلها) ٢)	1)
	2021	ت الخلاص للصها بعنوان كل سنة سنة 2020		سنة 2018			المبلغ المستحق	<u>الطرف الدائن</u>
الديون المتعهد بها خلال سنة 2018 تم خلاصها بالكامل	54.086,288	54.086,288	58.510,725	20.365,175	187.048,476	63.770,336	123.278.140	الشركة التونسية للكهرباء والغاز بالمليم
	79.549,668	79.546,668	45.218,654	-	204.311,990	81.033,850	123.278,140	صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية بالمليم
					391,360.466			جملة الدين بالمليم

## مؤشر المجهود الإدخاري

نسبة الموارد الموجهة للإستثمار

الإدخار الصافي/جملة موارد العنوان الأول المحققة = 0 %

نسبة الإدخار الخام

الإدخار الخام / موارد العنوان الأول المحققة 0%

## مؤشر المديونية

حجم الدين مقارنة بجملة موارد العنوان الأول

جملة الديون/جملة موارد العنوان الأول = 58 %

قدرة البلدية على تسوية الديون

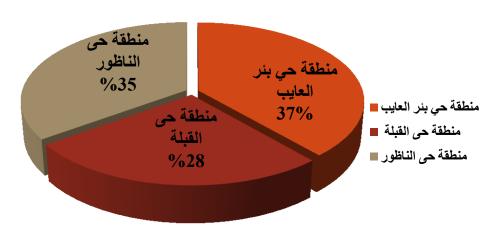
الإدخار الخام / جملة الديون 0%

كل هذه المؤشرات تدل على عدم قدرة البلدية على الاقتراض أو إبرام أي ديون جديدة لأن طاقتها المالية لا تسمح بحكم ضعف مواردنا القارة



#### مقاييس توزيع الموارد حسب المناطق

مجموع النسبة	نسبة السكان 40%	نسبة الطرقات المعبدة 20%	نسبة الطرقات الغير معبدة (40%)	
35%	%12,4 = (%40) x %31	%5.8 = (%20) x 29%	%16,4 = (%40) x 41%	منطقة حى الناظور
28%	%14,0 = (%40) x %35	%7.2 = (%20) x 36%	%6,80 = (%40) x 17%	منطقة حى القبلة
37%	%13,6 = (%40) x %34	%7 = (%20) x 35%	%16,80 = (%40) x 42%	منطقة حي بئر العايب



# شكرا على الحضور