## بلايـة لمطةّ

التشخيص الفني والمـالمي لإعداد برنامـج الاستنثمار البلاي التشثاركي لسنة 2022

تــت إشراف :
خلية إعداد البرئـامـج الإسنتّمـاري التشـاركي لسنّة 2022

التُتخيص الفني

تقّسيم المناطقّ لبلايةة لمطةٌ


## لشُبكة الطرقّات بمنطقة ع1+1+3+31

## (2021 (لسنّة)

| الشبكات |  |  | الإرصفة | -التّبيـ |  |  |  |  |  |  | المنــــــــط |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| الكعومير | تطهير | ماء | الطون | حالة متوقات | طـبدة | إسمتّ | إسفتليب | أطبقاثت | غير مبد | الطول |  |
| 94\% | 78\% | 88\% | 11160 | 1922 | 6685 | 213 | 3850 | 2622 | 3138 | 9823 | $\text { حي الناظور عدد } 01$ |
| 92\% | 86\% | 87\% | 17424 | 2552 | 9159 | 2162 | 5953 | 1044 | 1287 | 10446 | حي القبلة عدد 02 |
| 93\% | 66\% | 89\% | 16008 | 2435 | 7929 | 625 | 6033 | 1271 | 2664 | 10593 | حي بئر العايب عدد |
| 93\% | 77\% | 88\% | 44592 | 6909 | 23773 | 3000 | 15836 | 4937 | 7089 | 30862 | المجموع |

## التشخيص الجملى




## طول الأرصفة

01حي الناظور عدد ■
-02حي القبة عدد

03حي بئر ألعايب عدد
01هي اناخور عد هتوسطة

| خ |  | ثلإِّ | هركب إسفاتِ | اسِمثت |  | طِ طقات محبذ |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 30862 | $\begin{aligned} & 7089 \\ & 23 \% \end{aligned}$ | 4937 | 15836 | 3000 | 6909 | 23773 |
|  |  | 77\% |  |  | 29\% |  |

## (المنطةة عدد 01 :حي إثأظور



## 



## المنطةّة عدد 02 :حي (الثّبة



## 



## (المنطةة) عدد 03 :حي بئر العايب




| (الثتبيث بالمنطقة عده 03 : حي بئر الـعايب |  |  |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 10593 | $\begin{aligned} & 2664 \\ & 25 \% \end{aligned}$ | $\begin{aligned} & 1271 \\ & \% 16 \end{aligned}$ | $\begin{aligned} & 6033 \\ & \% 76 \end{aligned}$ | $\begin{aligned} & 625 \\ & 8 \% \end{aligned}$ | $\begin{aligned} & 7929 \\ & 75 \% \end{aligned}$ |

## بطاقةٌ تشُخيص لشُبكةٌ الطرقّات (النسب ) (لسنة 2021)

| شبكة اللباه. | شبكة التطهِ | شثبكة التوبير العوموى |  | طرقات مبدة | طِرقاتِ غِرِ | اللطورقات الجملم |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | $\begin{gathered} \text { الطول } 22459 \text { م } \\ \hline \text { م } \end{gathered}$ | عدد الثوانيس <br> 772 | $\begin{gathered} \text { الطور م } 27715 \\ \text { م } \end{gathered}$ | 23773 | خ 7089 | خ 30862 |



| 2021 |
| :---: |
| $\dot{\text { خ.P2459 }} \mathbf{}$ 2245 |


| 2020 |
| :---: |
| $\dot{\text { خ.p }} \mathbf{2} 2459$ |


| 2019 |
| :---: |
| خ. $\mathbf{2 2 4 3 5}$ |

## 

| 2021 |
| :---: |
| $\dot{\text { ¿. }} \mathbf{2 3 0 5 9}$ |


| 2020 |
| :---: |
| $\dot{خ} . \mathbf{P}^{23059}$ |


| 2019 |
| :---: |
| $\dot{\text { خ.p }}$ 22889 |


| 2021 |  |
| :---: | :---: |
| عدد الفوانيس | طول الثبكة |
| 7672 | خ 27715 |


| 2020 |  |
| :---: | :---: |
| عدد الفوانيس | طول الثبكة |
| 672 فانوس | 27115 |


| 2019 |  |
| :---: | :---: |
| عدد الفوانيس) | طول الثبكة |
| 640 فانوس | خ 27115 |

## التشثخيص العام (1)

التوزيع الجملي للطرقات المعبدة


| \% 68 | \%28 | منطقة حى الثناظور |
| :---: | :---: | :---: |
| \% 88 | \%39 | منطقة حى القبّة |
| \% 75 | \%33 | منطقة حب بئر العايب |
| \% 77 |  | الطول الجملي للطرقات |



## |(التئذيص العامع (2)

## التوزيع الجملي لحالة الطرقات المتوسطة

| \%28 | منظقة حى إناظور |
| :---: | :---: |
| \%37 | منطقة حـ القّبلة |
| \%35 | منظقة حم بـر العايب |
| \%28 | اللطول الجملى لحالة الطرقات المتوسطة |



## (التئشيص العام (3)

التوزيع الجملي للطرقات الفير مـبدة


## تُوزيع السكان حسب المناطث

توزيع السكان حسب المناطق

| 1950 | منطقة حى الثنظور |
| :---: | :---: |
| 2200 | منطقّة حى القبّة |
| 2250 | منطقة حبي بئر العايب |
| 6400 | عدد السكان الجملي |



## أنواع المشاريع بالمنطقة البلايةة

المثشاريع
الـثيثاريع
المثشاربا
(لبالداربة

مثـاريع قرب
مثّاريع هيزكالة
مثشاريع إدارية

## المشاريع الوطنية

المشُاريـع الوطثيةٌ : هي المشاريع المعتمدة من قبل الاولـة وتحت إشر اف الوزارات

1 240 أ.د منـها مسـاهمة البلدية بمبلغ 50 أ.د (لم ينجز بعد)

## المشاريع الجهوية

المشُـاريع الجهويـة : هي المشاريع المعنمدة من قبل المجلس الجهوي (الولاية )


## المشثاريع البلاية والمندرجة ضمن <br> البرنامـج الإستثماري التشثاركي

***المشُـاريع الإداريـة": الغاية منها الرفع من قدر ات اللبدية وتحسين جودة الخدمات فيها على غرار بناء المقرات وصيانتها وإقتناء المعدات والتجهيزات و التطبيقات المعلو ماتية
 المنطقة البلدية وتهيائتها بغاية النهوض الإقتصـادي و الثقافي والإجتماعي باللمدينة.
***المشاريع القرب: كل الإستثمارات اللتي تهـف لتحسين ظروف عيش المتساكنين بأماكن إقامتهم من تعبيد وتتوير وربط بشبكات التطهير

## جملة الموارد المخصصةٌ للمشثاريع البلاديةّ

 من سنة 2016 إلى غاية سنة 2021| (الجما | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 | 2017 | 2016 |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 512,677 | 190,000 | 51,377 | 60,000 | 168,000 |  | 43,300 | المشاريع الإدارية |
| 239,975 | 98,000 | 83,975 | 58,000 |  |  |  |  |
| 996.039 |  | 281.129 | 266,000 | 180,000 | 116,500 | 152,410 | مشاريع القرب |
| 1748,691 | 288,000 | 416,481 | 384,000 | 348,000 | 116,500 | 195,710 |  |

 الطرقات برناهمج 2020.
مشاريع القرب ■ المشاريع الإدارية ■ المشاريع المهيكلة

## $56.96 \%$

29.32\%

### 13.72\%

نسب توزيع الموارد حسب نوعية المثاريع من سنة 2016 إلى سنة 2021

## بالبرنامج الإستثنمار ي لسنة 2016


المشروع


## 

## بالبرنـامتج السنوي للإستثّمار لسنةّ 2017



## 2018



| 170.000 |
| :--- |
| 10.000 |
| 168.000 |


| تعبيد الّطرقات | 1 |
| :---: | :---: |
| تثوير عمومي | 2 |
| إقتّاء شاحنة ثقيلة | 3 |

## 

## بالبرنـامـج السنوي لإلستنثـمار لسنةّة 2019



## لسنة 2020



## 2021



مصادز التمويل بالالّف دينار


| 100 | 100 |
| :---: | :---: |
| 100 | 100 |
| * | * |
| 100 | 100 |
| - | - |
| 80 | 90 |
| 100 | 100 |
| 100 | 100 |
| 100 | 100 |


| 10 |
| :---: |
| 5 |
| 2.5 |
| 63 |
| 281 |
| 246 |
| 14 |



|  |  | 10 |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  |  | 5 |  |  |
|  |  | 20 |  |  |
|  |  | 63 |  |  |
|  |  | 190 |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  | 281 |  |  |
|  |  | 246 |  |  |
|  |  | 14 |  |  |
|  |  | 33 |  |  |


| 10 | 2021 | شفال الصيائة والتقهر للطرقات وإلمسالكك | 1 |
| :---: | :---: | :---: | :---: |
| 5 | 2021 | تُعهل وصياتية تنوير عمومي | 2 |
| 20 | 2021 | صيانة الملعب البلدا | 3 |
| 63 | 2021 | تهيئة المقبرة | 4 |
| 190 | 2021 | ! إقتّاء شاحبة | 5 |
| مشاريع 2020 و 2019 متواصنة في طور الإنجازِ |  |  |  |
| 281 | 2020 | تبيبا الطرقات | 1 |
| 246 | 2019 | توبيد الطرقات | 2 |
| 14 | 2020 | تكهيئة مفترق الطرقات | 3 |
| 33 | 2020 | تعهر وصياتة الطرقات | 4 |

(أكأة : 288.000

## التُشخخيحس المالكي

## متابعة تظور ميزانية البلادية للسنوات الأخيرة (بالدينار )



## متابعة تظور ميزانية البلادية للسنوات الأخيرة

## متابعة تطور ميزانية البلاية للسنوات الأخيرة (بالدينار )

— مــوارد العنــوان الأولّ

العنـوان الثـتانـي:مـوارد اللغــوانـ الثشـانـي

الالعـــوان الأوّل

- الـنـوان الثاني : نفقـات العنـوان الثانــي
900.000
800.000
700.000
600.000
500.000
400.000
300.000
200.000
100.000
0.000

20212020201920182017

|  |  |  |  |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 2021 | 2020 | 2019 | 2018 | 2017 |  |  |
| 26\% | \%30 | \%30 | \%42 | \%39 |  |  |
| 6\% | \%6 | \%6 | \%7 | \%7 |  | لجزء الثانّي: |
| 68\% | \%64 | \%64 | \%52 | \% 53 |  |  |


$\begin{array}{lllll}2017 & 2018 & 2019 & 2020 & 2021\end{array}$

هيكلة موارد الصنف الأول : الموارد الجبائية الإعتيادية
المداخيل (الجبائية بحنوان الأداع على العقارات والأنشطة ( المبالغ بالمليم):



## مداخيل لزمةة المالك البلاى وإستلّز ام المر افقّ ( المبالغ بالاينار):

| 2021/10 | 2020 | 2019 | 2018 |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 4.200 | 4.100 | 0.000 | 0.000 |  |
| 35.789 | 50.998 | 32.389 | 29.707 | \|المثلك البلأيل الأخرى المتأتية من الإستغالا المباشر |
| 39.989 | 55.098 | 32.389 | 29.707 | ملة موارد الصنف |

هيكلة موارد الصنـف الثاني: مداخيل إشغال الملك العمومي البلادي واستلزام المر افق العمومية فيال(المبالغ)


 خدمـــات (النسب)


| ميزانية 2021 (بالمثيم) |  | (بلمالي)( |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| $\frac{\text { اللمقابيض المنجزية }}{2021 / 10}$ | (اللتقابر\|ت | خللّ سنّة 2020 | خلال سنة 2019 | خلال سنة 2018 |  |
| 9,571.002 | 30,000.000 | 7,000.286 | 9,988.798 | 9,461.587 | مداخيل كراء عتارات معدة لنشاط تجاري |
| 12,685.606 | 15,000.000 | 12,402.259 | 12,988.187 | 12,478.077 | مداخيل كراء عقارات معدة لتشثاط مهني |
| 6,275.268 | 12,000.000 | 8,202.543 | 8,042.126 | 7,884.438 | مداخيل كراء عتارات معدة تلنشاط صناعي |
| 3,154.699 | 3,500.000 | 2,490.543 | 3,060.771 | 502,000 | مداخيل كراء عتارت معدة للبكن |
| 24,926.678 | 48,500.000 | 14,375.000 | 16,520.000 | 14,217.500 | مداخيل أخرى |
| 56,613.253 | 109,000.000 | 44,471.056 | 50,599.237 | 44,543.602 | مجموع (الصنف الخامس |

## رسم بياني لتطور مداخيل الصنف الخامس :مداخيل ملك البلايةٌ ومساهماتّها

 ومداخيل مختّلفة
## مجموع الصنف الخامس



خلال سنة 2018 خلال سنة 2019 خلال سنة 2020 الدقابيض المنجزة 2021/10


| 2021 | 2020 | 2019 | 2018 | 2017 |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 786,590.074 | 683,131.255 | 621,128.503 | 235,239.549 | 225,032.490 | \| الصّهنف: |
| 2,318.627 | 0 | 0.000 | 162.763 | 2,094.668 |  |
| 0 | 0 | 0.000 | 0.000 | 40,000.000 | لـالصني التاسع: مـوارد الإقتر اض |

بالنسبة لجملة الموارد المنجزة لسنة 2021 والبالغة 51631 دالما $5188,835.501$ فهي كالتالي: - 433,516.874 د هي إعتمادات مشاريع متواصلة مبر مجة منذ سنة 2019 و 2020 -303,000.000 د هي اللمنحة الكسندة من صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحارية لسنة 2021
-2,318.627 د هي فواضل إعتمادات من سنوات سابقة وموارد ذاتية


ليس للالبدية مدّخرات وموارد مختلفة ذات أهمية ،كما أن السياسة المالية للبلدية ضد الإقتر اض

## أهـ

مساعدة إستثنائية من وزارة الثنؤون المحلية والبيئة
23.000

إقتناء حاويات لتجميع الفضلات

### 27.000

تعهر وصيانة معدات النظافة

## 

| 2021/10 | 2020 | 2019 | 2018 | 2017 |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
|  | 818,588039 | 827.89577 |  |  |  |
| 452,56.700 | $268,817.253$ | 758 | 23, | 258,427,900 |  |
|  |  |  |  |  |  |

هيكاة اللفقات البلاية (المبالغ)


|  \|المنجزْة بالماليم |  |  |  |  |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| 2021/10 | 2020 | 2019 | 2018 | 2017 |  |
| 492.738.247 | 544,259.216 | 475,884.854 | 440,999.500 | 399,139.480 | القّسم الأول: <br>  |
| 146,225.805 | 211,044.058 | 233,723.865 | 155,818.580 | 127,400.910 |  |
| 38,051.066 | 41,962.359 | 118,287.057 | 36,656.150 | 33,443.370 | رالقسم ألثالث: <br>  |
| 0 | 11,332.406 | 0 | 0 | 0 | القسم الخامس: <br>  |



## (النسب) <br> الأول

النسبة مقارنة بجمـة النفقات المنجزة

| 2021/10 | 2020 | 2019 | 2018 | 2017 |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| \%72 | \% 67 | \% 57 | \%69 | \%71 | القسم الأول: التأجير العومي |
| \%22 | \% 26 | \% 28 | \%25 | \%23 |  |
| \%5 | \%5 | \%14 | \%6 | \%6 | (القسم الثالث: التّلل العمومي |
| \%1 | \%1 | \%0 | \%0 | \%0 | القّس الخامس: فواند الدين |

## تطهير الليون (1)

## سنة 2018: 26,576.680

الشنركة التّونسية للكهرباء والغاز :20,365.175 20, (قسط من دين 2017) مؤسسات عمومية أخرى: 6,211.505

سنـة 2019:130.436
الششركة اللتونسية للكهرباء والغاز :58,510.725 (دين 2016)
مؤسسات عمومية أخرى:3,619.711
سنـة 2020 : 101,480.333

مؤسسات عمومية أخرى: 16,132.657
صندوق القروضن ومساعدة الجماعات المحلية :30,608.478
إلى حدّ شهر أكتوبر 2021: 95,639.780
الثشر كة اللتونسية للكهرباء والغاز :63,169.000 (قنطط من دين 2018 و 2019 2019) مؤسسات عمومية أخرى : 6,874.603 صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية:25,596.177

 ديون لفائدة اللشركة التونسية للكهرباء والغاز بالديبار :


د270,566
جملة الاين :
ديون لفائدة صندوق القروض ومساعدة الجماعات المحلية بالدينار :

+353,707
جمـة الاين :

| 2021 | 2020 | 2019 | 2018 | 2017 |  |
| :---: | :---: | :---: | :---: | :---: | :---: |
| \%55 | \% 37 | \% 38.53 | \% 100 | \%100 |  |
| \%2 | \%3 | \% 0 | \% 0 | \% 0 |  |

## مؤشر المجهود الإدخاري

## ثسبة الهو(ارد الهوجهة لا(ستشمار



## نسبة الإدثار الخام

## 

جملةٌ الموارد المخصصةٌ للاستثئمار لسنـة 2022
 2022



